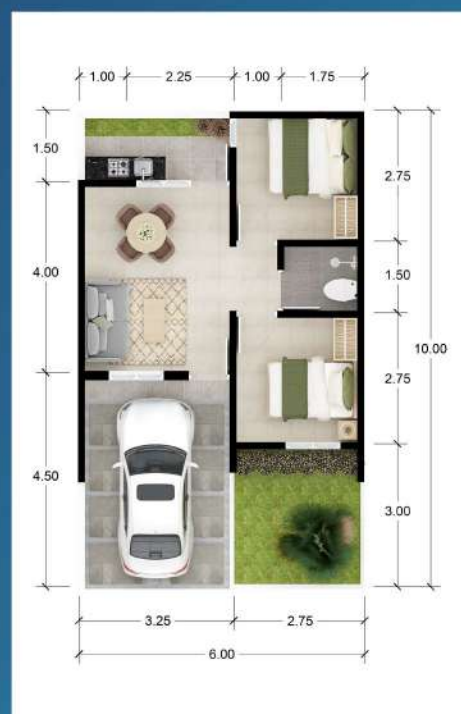


TIPE 36 - 42

CLUSTER GOLD



Spesifikasi :

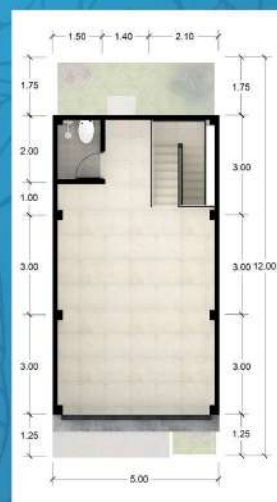
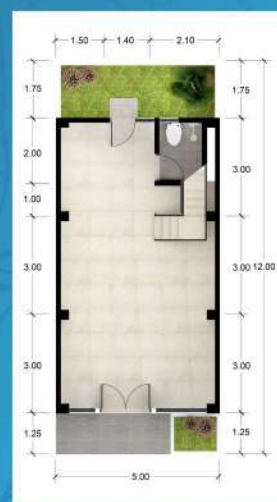
- | | | | |
|-----------------|----------------------|----------------|---------------------|
| • Pondasi | : Tapak Beton | • Dinding KM | : Keramik |
| • Stuktur | : Beton Bertulang | • Lantai KM | : Keramik |
| • Dinding | : Hebel, Plester Aci | • Sanitary | : Closet Duduk |
| • Rangka Atap | : Baja Ringan | • Daya Listrik | : 1300watt |
| • Rangka Plafon | : Besi Hollow | • Air Bersih | : Pompa Submersible |
| • Plafon | : Gypsum Anti Jamur | • Septicktank | : Biosepticktank |
| • Kusen | : Aluminium | • Penutup Asap | : Genteng Beton |
| • Lantai | : HT 60x60 | • Tangki Air | : 650L |

Spesifikasi :

- | | | | |
|---------------|----------------------|----------------|----------------------|
| • Pondasi | : Tapak Beton | • Dinding KM | : Keramik |
| • Stuktur | : Beton Bertulang | • Lantai KM | : Keramik |
| • Dinding | : Hebel, Plester Aci | • Sanitary | : Closet Duduk |
| • Rangka Atap | : Baja Ringan | • daya Listrik | : 1300 watt |
| • Genteng | : Plat Beton | • Air Bersih | : Pompa Semi Jetpump |
| • Plafond | : Gypsum Anti Jamur | • Septicktank | : Biosepticktank |
| • Kusen | : Aluminium | • Tangki Air | : 350 L |
| • Lantai | : HT 60x60 | | |

RUKO TIARA -2 LANTAI TIPE 97/60

CLUSTER TITANIUM



Spesifikasi :

- | | | | |
|--------------|----------------------|----------------|---------------------|
| • Pondasi | : Tapak Beton | • Lantai | : HT 60x60 cm |
| • Stuktur | : Beton Bertulang | • Dinding KM | : Keramik |
| • Dinding | : Hebel, Plester Aci | • Lantai KM | : Keramik |
| • Atap | : Dak Beton | • Sanitary | : Closet Duduk |
| • Plafon | : Gypsum | • Daya Listrik | : 2200 Watt |
| • Kusen | : Aluminium | • Air Bersih | : Pompa Submersible |
| • Lantai | : HT 60x60 | • Septicktank | : Biosepticktank |
| • Pintu Kaca | : Tempered 12 mm | • Tangki Air | : 650 L |

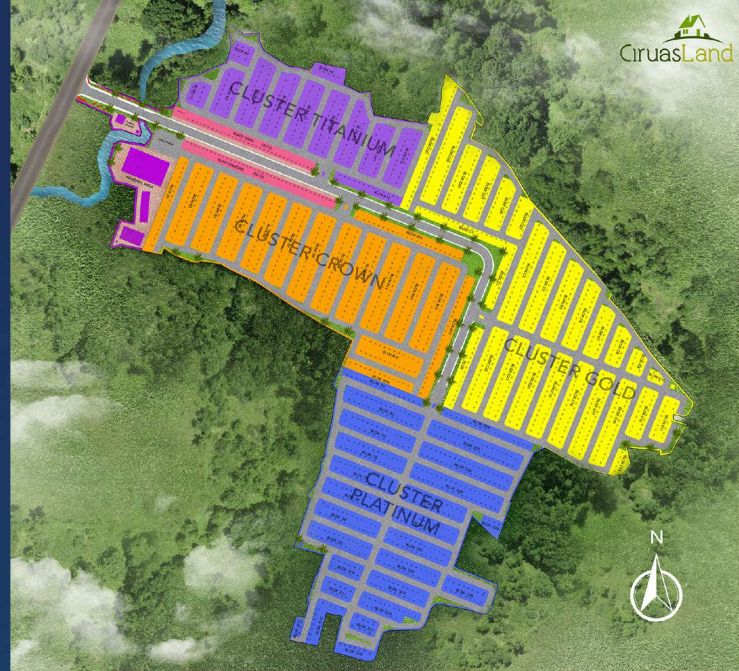
Spesifikasi :

- | | | | |
|-----------|------------------------------|---------------|------------------|
| • Pondasi | : Tapak Beton | • Sanitary | : Kloset Jongkok |
| • Stuktur | : Beton Bertulang | • Atap | : Genteng Beton |
| • Lantai | : Keramik 40x40 | • Listrik | : 1300 watt |
| • Dinding | : Batako, Plester, Aci & Cat | • Air | : Pompa Listrik |
| • Plafond | : Gypsum | • Septicktank | : Biosepticktank |
| • Kusen | : Aluminium | | |

TIPE 30/60

CLUSTER PLATINUM





Keunggulan Ciruasland :

GOOD ACCESSIBILITY

- Diapit 3 pintu tol terdekat :
 - Ciujung
 - Panimbang
 - Serang Timur
- Selangkah ke Stasiun Walantaka
- 10 menit ke RS Hermina
- 10 menit ke Pasar Ciruas
- 15 menit ke Pasar Petir
- Dekat Polsek & Puskesmas
- Dekat Terminal & Universitas

CLUSTER SYSTEM

- Sistem Cluster Dalam Cluster (One Gate System)
- CCTV 24 jam
- Area Bebas Banjir

BEST INFRASTRUCTURE

- Row Jalan Lebar, Jalan Utama & Berm Row 12
- Saluran Utama Tertutup
- Tata Kelola Lingkungan Baik



HIGH INVESTMENT RETURN

- Lokasi Strategis
- Kawasan Eksklusif Luas yang terus berkembang (23 Ha)
- Pangsa Pasar Luas

HIGH AFFORDABILITY

- Lengkap Dengan Komersil Area ; Club House & Ruko
- Tersedia Masjid
- Playground Di Setiap Cluster
- Taman Lingkungan Untuk Area Duduk & Bercengkrama

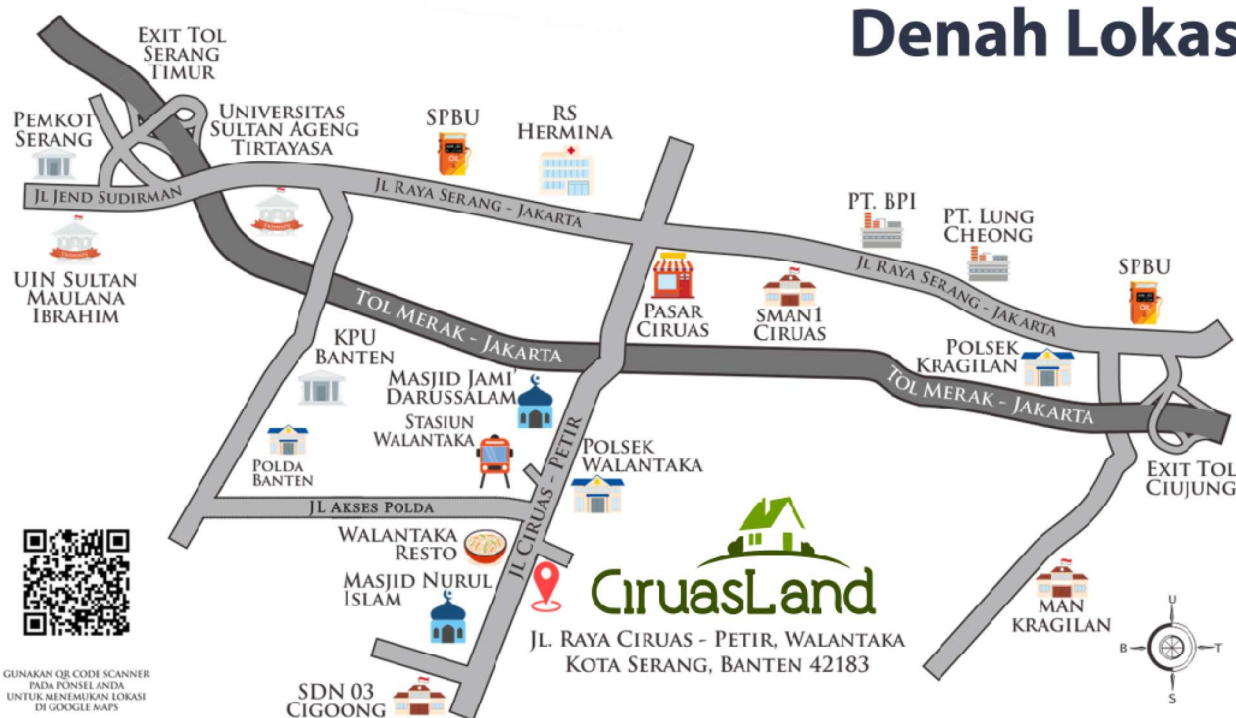


EASY PAYMENT :

- Cicilan Ringan
- Beragam Pilihan Skema Pembayaran
- Bekerjasama Dengan Banyak Bank :



Denah Lokasi



KET : seluruh informasi yang terkait dengan materi promosi tidak mengikat, karena sewaktu-waktu dapat mengalami perubahan seiring dengan perencanaan yang berkesinambungan tanpa mengurangi kualitas dan merupakan hak penuh developer, semua ilustrasi gambar hanya rekaan dari rencana arsitektur dengan menggunakan desain dari model/contoh.

Informasi :

CiruasLand



HUNIAN NYAMAN UNTUK ANDA DAN KELUARGA

Developed By :



MARKETING OFFICE : JL. CIRUAS-PETIR; WALANTAKA; SERANG - BANTEN

0254 7933 991

0838-9966-9168

@ ciruasland_marketing_gallery

www.ciruasland.co.id